

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VINH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ..03../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 03 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 49/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 07 ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0040/24.08/THA.VLO/HTH ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần dịch vụ Thẩm định giá HTH;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 168/24/HĐSDBS-MK-VL-01 ngày 02 tháng 07 năm 2025;

Căn cứ Thông báo số: 1094/25/TB-MK-VL ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Vĩnh Long;

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long Thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, phường Thanh Đức, tỉnh Vĩnh Long;

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa 210, tờ bản đồ số 17 (Thửa số 138, tờ bản đồ số 8 theo tư liệu CTĐ); Diện tích 213,5m² (Trong đó có 173m² đất ở nông thôn và 40,5m² đất trồng cây lâu năm). Theo mảnh trích đo địa chính số 80-2024 ngày 31/7/2024.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **64.552.000** đồng (Sáu mươi bốn triệu năm trăm năm mươi hai ngàn đồng).

- Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 08/8/2025 đến hết ngày 11/8/2025, tại nơi có tài sản hoặc xem hồ sơ pháp lý tài sản tại Công ty (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 11/8/2025 tại Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ là: 150.000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 11/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/8/2025. Số tiền đặt trước là 20% giá khởi điểm (Tương đương 12.910.400 đồng). Nộp vào tài khoản Công ty.

- Thời gian, tổ chức đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 14/8/2025.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, phường Thanh Đức, tỉnh Vĩnh Long;

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bằng cách đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

- Điều kiện và cách thức tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá tài sản mua và nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, phường Thanh Đức, tỉnh Vĩnh Long (trong giờ hành chính), điều kiện, cách thức đăng ký cụ thể theo quy chế đấu giá. Điện thoại: 02927. 301.668 – 0907. 335.168.

Trước khi diễn ra cuộc đấu giá **01 ngày** ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham dự cuộc đấu giá đối với người có tài sản và tham gia bán đấu giá khi có khách hàng tham gia đấu giá tài sản)./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh VL (kiểm sát);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS VL (để t/b)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Văn Phương